

## POISTNÁ ZMLUVA

## POISTENIE MAJETKU PRÁVNICKÝCH OSÔB

Union poisťovňa, a. s., Bajkalská 29/A, 813 60 Bratislava 1, Slovenská republika  
IČO 31 322 051 / DIČ 2020800353

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 383/B  
číslo účtu: IBAN: [REDACTED] BIC: UNCRSKBX

(ďalej len „poisťovateľ“)

a

Lesy mesta Levoča, spol. s r.o., Novoveská cesta 33/930, Levoča 054 01

IČO 31 693 377 / DIČ SK2020505168

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vl. č. 15870/V

číslo účtu: [REDACTED]

(ďalej len „poisťník“)

uzavierajú v zmysle § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., v znení neskorších zmien a doplnkov túto poisťovnú zmluvu.

**Poisťná doba:** od **01.01.2016**  
nie však skôr ako v deň nasledujúci po doručení písomného potvrdenia o jej zverejnení poisťovateľovi, alebo ak takéto potvrdenie nebolo poisťovateľovi doručené v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Obchodnom vestníku pokiaľ bola zverejnená na návrh poisťovateľa (ust. §5a zák. č. 211/2000 Z.z. a §47a ods. 2 Občianskeho zákonníka)  
na dobu neurčitú

**Poisťné obdobia:** prvé poisťné obdobie: odo dňa účinnosti poisťovnej zmluvy do 31.12.2016  
ďalšie poisťné obdobia: od 01.01. do 31.12. príslušného kalendárneho roka

**Miesto poistenia:** a) podľa Prílohy 1

Pre toto poistenie platia:

- Všeobecné poisťné podmienky poistenia majetku pre podnikateľské subjekty VPPPM/0911,
- Osobitné dojednania pre poistenie majetku proti škodám spôsobeným živelnými rizikami ODŽIV/0911 ku VPPPM/0911,
- Osobitné dojednania pre poistenie majetku proti škodám spôsobeným vodou z vodovodných zariadení ODVOD/0911 ku VPPPM/0911,

ktoré sú priložené k tejto zmluve a tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

Súčasťou poisťovnej zmluvy je aj:

Príloha č. 1 (zoznam nehnuteľného majetku)

DOŠLO dňa

11-01-2016

pod č. 160160002

**Poistenie nehnuteľností a poistenie skla**

**1/ Predmet poistenia: Výber budov- podľa prílohy č.1 – budovy z nehorľavých materiálov**

Miesto poistenia	Riziko	Celková poisťná suma	VH/TH*	Spoluúčasť	Ročné poisťné
a)	živelné riziká	885.678,00 €	VH	100,00 €	663,25 €
a)	voda z vodovodných zariadení – 1.riziko	221.419,00 €	VH	100,00 €	115,27 €
a)	nepriamy úder blesku – 1. riziko	5.000,00 €	VH	100,00 €	15,71 €

\* VH – východisková (nová) hodnota; TH – technická (časová) hodnota

**2/ Predmet poistenia: Výber budov- podľa prílohy č.1 – budovy z horľavých materiálov**

Miesto poistenia	Riziko	Celková poisťná suma	VH/TH*	Spoluúčasť	Ročné poisťné
------------------	--------	----------------------	--------	------------	---------------

a)	živelné riziká	250.582,00 €	VH	100,00 €	243,95 €
a)	voda z vodovodných zariadení – 1.riziko	62.645,50 €	VH	100,00 €	42,40 €
a)	nepriamy úder blesku – 1. riziko	5.000,00 €	VH	100,00 €	20,42 €

\* VH – východisková (nová) hodnota; TH – technická (časová) hodnota

### Zvláštne dojednania:

- Práva a povinnosti poisteného, poisníka a poisťovateľa sú upravené vo vyššie uvedených všeobecných poistných podmienkach a osobitných dojednaniach.
- Osoba, ktorá s poisťovateľom uzavrela poistnú zmluvu, svojím podpisom potvrdzuje, že jej bol(i) pred uzavretím poistnej zmluvy odovzdaný(é) formulár(e) o dôležitých zmluvných podmienkach uzatvárajúcej poistnej zmluvy.
- Poisník, ktorý má v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. povinnosť zverejňovať zmluvy, je povinný zverejniť túto poistnú zmluvu do 3 dní od jej uzavretia najneskôr však jeden deň pred účinnosťou poistnej zmluvy, a zároveň vydať poisťovateľovi písomné potvrdenie o zverejnení tejto poistnej zmluvy bezodkladne po jej zverejnení.
- V prípade, ak poisník nedoručí poisťovateľovi potvrdenie o zverejnení tejto poistnej zmluvy v lehote do dvoch mesiacov od jej uzavretia, bude sa mať za to, že k uzavretiu tejto poistnej zmluvy nedošlo. To neplatí ak v tejto lehote podá poisťovateľ návrh na zverejnenie tejto poistnej zmluvy v Obchodnom vestníku.
- Pre doručovanie potvrdenia o zverejnení tejto poistnej zmluvy platí, že toto sa považuje za doručené poisťovateľovi dňom doručenia písomného potvrdenia, alebo dňom doručenia potvrdenia telefaxom, alebo dňom doručenia potvrdenia prostriedkami elektronickej komunikácie.
- V zmysle čl. 15 ods.1 VPPPM/0911 si poisník zvolil poistenie bez indexácie poistnej sumy.
- Maximálny limit poistného plnenia poisťovateľa za škody spôsobené povodňou alebo záplavou (čl. 3 ods. 1 písm. d) a e) Osobitných dojednaní pre poistenie majetku proti škodám spôsobeným živelnou udalosťou ODŽIV/0911 ku VPPPM/0911) pre všetky na tieto riziká poistené predmety na jednom mieste poistenia je spolu 4.000.000,00 EUR na jednu poistnú udalosť, ak nie je v poistnej zmluve pre dané riziká stanovená nižšia poistná suma. Pre všetky poistné udalosti vzniknuté v jednom poistnom období (pre poistné zmluvy s bežným poistným) alebo počas doby poistenia (pre poistné zmluvy s jednorazovým poistným) je limitom poistného plnenia poistná suma uvedená v poistnej zmluve.
- Dojednáva sa, že ustanovenie čl. 4 ods. 1 písm. b) bod iii. ODŽIV sa nepoužije.
- Dojednáva sa, že pre poistenie nehnuteľnosti a skla sú poistením kryté aj škody spôsobené nepriamym úderom blesku.  
Za nepriamy úder blesku sa považuje prepätie v dôsledku úderu blesku, ktoré vzniká mimo miesta poistenia a šíri sa do poistenej stavby. Za škody spôsobené nepriamym úderom blesku sa považujú len škody vzniknuté elektromagnetickými účinkami blesku.
- Dojednáva sa, že poistením sú kryté aj škody spôsobené voľne žijúcimi živočíchmi:  
Za škodu spôsobenú voľne žijúcimi živočíchmi sa považuje taká škoda, pri ktorej voľne žijúce živočíchy svojou deštruktívnou činnosťou spôsobia škody na elektroinštalácii alebo na vonkajšej zateplenej fasáde stavieb, t.j. na izolácii z penového polystyrénu alebo minerálnej vlny, ak na izolácii bola konečná povrchová úprava.

Druh poistného	bežné			
Frekvencia platenia poistného	polročne			
Poistné v prvom poistnom období	1.101,00 €			
Výška splátok v prvom poistnom období	550,50 €	550,50 €		
Dátum splatnosti prvej splátky poistného	deň účinnosti poistnej zmluvy			
Dátum splatnosti ďalších splátok poistného v prvom poistnom období	01.07.2016			
	pokiaľ je dátum splatnosti niektorej zo splátok skorší, ako je deň účinnosti poistnej zmluvy, je splátka poistného splatná až v deň účinnosti poistnej zmluvy			
Poistné v ďalších poistných obdobiach	1.101,00 €			

Výška splátok v ďalších poisťných obdobiach	550,50 €	550,50 €		
Dátumy splatnosti splátok poisťného v ďalších poisťných obdobiach	01.01.	01.07.		
	príslušného kalendárneho roka			
Prvé poisťné zaplatené	bezhotovostne			
Druh avíza	poštová poukážka			
Účet pre úhradu poisťného	IBAN: SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX			
Variabilný symbol	11411996			

Poisťná zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden dostane poisťník a jeden poisťovateľ.

V ....Banskej Bystrici.....dňa ....28.12.2015.....



Poisťník  
Ing. Ján Tancár, konateľ



Union  
Branislav Čierny  
manager externého obchodu

12

Číslo obch. zmluvy: 11-MAK-325      Meno ziskateľa: INSIA SK,      Číslo ziskateľa/panel Panel 1.  
s.r.o..

	Nenuteľnosť	Katastrálne územie	Číslo parcely	PS konštrukcia - horľavý materiál	PS konštrukcia - nehorľavý materiál
1	hospodárske budovy Pisarčina - pri lesnej škôlke - drevená + murovaná časť striedavo, strecha pultová, pozinkovaný plech			57 319,00	
2	garáže Levoča Novoveská cesta - tehlové murivo, sedlová strecha, krytina Bramac				121 262,00
3	Chata Vinna Levočské pohorie - zrubová drevená konštrukcia, stanová strecha kanadský šindel, bleskozvod			67 177,00	
4	Sklady a maštale Vinna - konštrukcia drevená zrubová, strecha stanova kanadský šindel			39 724,00	
5	chata Bolčák - dvojpodlažný objekt, murovaný, sedlová strecha, pozink. Plech				163 494,00
6	hospodárska budova Bolčák - tehlové murivo, sedlová strecha eternit				8 139,00
7	administratívna budova Levoča Novoveska cesta 33 - dvojpodlažný, tehlový, sedlová strecha, krytina pozink. Plech				302 584,00
8	administratívna budova Kaštieľ - Levočská dolina - tehlovo kamenné murivo, valbová strecha, bleskozvod				225 313,00
9	kotolňa Kaštieľ - murovaná, vstupné dvere kovové				11 556,00
0	Sklad dreva Kaštieľ - drevená konštrukcia, sedlová strecha, pozink. Plech			8 833,00	
1	chata Zwancigerka Levočská dolina - nosná obvodová konštrukcia tehla, čiastočne zrub, sedlová strecha kanadský šindel			18 364,00	
2	Sklad Zwancigerka - pristavený k chate, drevená konštrukcia, sedlová strecha kanadský šindel			6 267,00	
3	Pivnica Zwancigerka - drevená zrubová konštrukcia			6 366,00	
4	chata Ležoviska - nosná obvodová konštrukcia tehlová, obložená dreveným zrubovým obkladom, strecha sedlová, kanadský šindel			16 018,00	
5	kôlňa Ležoviska - pristavená k chate, drevená trámová konštrukcia, sedlová strecha, kanadský šindel			3 441,00	
6	maštal pre kone Levočská dolina - drevená zrubová konštrukcia, sedlová strecha, asphaltová krytina			27 073,00	
7	Dvojgaráž Levočská dolina - pozinkovaný plech, porobetonové tvornice				53 330,00
	<b>CELKOM</b>			250 582,00	885 678,00